

CỤC THADS TP. CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NINH KIỀU

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 599/TB-THADS

Ninh Kiều, ngày 12 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự,
Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ
trưởng Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 148/2024/DS-ST ngày 28 tháng 6 năm
2024 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 63, 64/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 55/QĐ-
CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án
dân sự quận Ninh Kiều;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 135/2025/07204/CT-TV ngày 07 tháng
5 năm 2025 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản
Thịnh Vượng.

Do các bên đương sự không thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản, Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá
để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên bao gồm:

STT	Tên tài sản	Đơn vị tính	Số lượng
1.	Ghế salon lớn	Cái	8
2.	Ghế tròn nhỏ	Cái	20
3.	Ghế tựa lớn	Cái	08
4.	Gối tựa lưng	Cái	23
5.	Bàn sofa hình oval mặt đá (Cao 45 cm; dài 130 cm)	Cái	04
6.	Bàn sofa hình tròn mặt đá (Cao 70 cm; đường kính mặt bàn 50 cm)	Cái	03
7.	Bàn sofa hình tròn mặt đá (Cao 44 cm; đường kính mặt bàn 90 cm)	Cái	04
8.	Máy nước nóng lạnh hiệu FUJIE	Cái	03
9.	Tivi SAMSUNG 65 inch sản xuất năm 2021	Cái	02

10.	Máy lạnh hiệu Sharp	Cái	09
11.	Camera hiệu KB. ONE	Cái	10
12.	Ghế xoay	Cái	04
13.	Bộ máy tính (máy+CPU) 02 màn hình DELL, 01 màn hình AOC	Bộ	03
14.	Tượng mèo thần tài bằng sứ	Cái	04
15.	Quầy tiếp tân	Cái	02
16.	Gương soi loại nhỏ để bàn	Cái	09
17.	Bình oxi	Cái	01
18.	Nồi hấp tiệt trùng sấy khô tự động	Cái	01
19.	Hệ thống nước thải y tế	Bộ	01
20.	Bồn rửa tay inox (dài 1,2 m; rộng 60cm; cao 1,8m)	Cái	01
21.	Tủ sắt văn phòng 18 cánh (ngang 90cm; rộng 46cm, cao 1,8m)	Cái	01
22.	Giường y tế inox (ngang 90cm; dài 1,95m; cao 75cm);	Cái	01
23.	Két sắt Hòa Phát	Cái	01
24.	Chậu sứ	Cái	11
25.	Quạt đứng KAKASHI	Cái	01
26.	Kệ dép gỗ 5 ngăn (gỗ thường) (dài 63cm; rộng 30 cm; cao 78 cm)	Cái	01
27.	Tủ inox 5 ngăn 2 cánh (ngang 1m; rộng 40 cm; cao 1,55m)	Cái	01
28.	Kệ sắt 4 tầng (dài 44cm; ngang 43cm; cao 95cm)	Cái	01
29.	Tủ inox 5 ngăn 4 cánh kính (ngang 1m; rộng 40 cm; cao 1,55m)	Cái	01
30.	Bộ bàn ghế gỗ (6 ghế và 1 bàn)	Bộ	01
31.	Chậu hoa lớn	Cái	04
32.	Máy in hiệu Brother	Cái	01
33.	Máy đếm tiền OUDIS	Cái	01
34.	Đèn chùm	Cái	08
35.	Đèn soi y tế	Cái	01
36.	Tủ sắt văn phòng 18 cánh (ngang 90cm; rộng	Cái	01

	46cm, cao 1,8m)		
37.	Máy lạnh (tầng 1)	Cái	05
38.	Camera không rõ hiệu	Cái	07
39.	Tủ sấy nhỏ Galy	Cái	01
40.	Máy đo nhịp tim	Cái	03
41.	Kệ đựng dụng cụ mâm: dài 48cm; ngang 34cm; cao 94cm	Cái	06
42.	Đèn chùm	Cái	01
43.	Đèn soi y tế	Cái	02
44.	Tủ inox 5 ngăn 2 cánh (ngang 1m; rộng 40 cm; cao 1,55m)	Cái	02
45.	Kệ sắt 4 tầng (dài 44cm; ngang 43cm; cao 95cm)	Cái	04
46.	Ghế thẩm mỹ	Cái	04
47.	Máy hút dịch, đờm Yuwell	Cái	03
48.	Tủ inox 2 cánh kính, 2 cánh inox (ngang 1m; rộng 40 cm; cao 1,55m)	Cái	02
49.	Đèn UV hiệu AKIKO	Cái	01
50.	Ghế inox nhỏ	Cái	12
51.	Móc treo inox cao 1,52m	Cái	02
52.	Tủ quần áo gỗ ngang 1,6m; rộng 53cm; cao 1,95m	Cái	02
53.	Giường ngủ (gỗ) ngang 1,87m; dài 2.7 m; cao 30cm	Cái	02
54.	Máy giặt hiệu LG T2555VSAB, năng suất giặt 15.5 kg	Cái	01

- Giá khởi điểm: **299.372.000** đồng (Hai trăm chín mươi chín triệu, ba trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

(Chi tiết các tiêu chí lựa chọn được quy định tại Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp)

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...); bảng tự chấm điểm theo các tiêu chí, đánh giá lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 12 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 15 tháng 5 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 01 Trần Khánh Dư, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.CT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Trần Ngọc Hân